

Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 8

Наименование работ (услуг)	Головая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	203136,21	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,70
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, ныными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	179637,56	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	82872,14	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,21
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД			Руб/м2 О.П.П.	
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД			Руб/м2 О.П.П.	
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	7053,15	Не реже 1 раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,59
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8840,00	Один раз год	Руб/м2 О.П.П.	0,38
Общехозяйственные расходы	80434,73		Руб/м2 О.П.П.	3,30
Услуги управления	92621,81	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	103590,18	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,05



Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4874,83	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,20
Работы по обеспечению вызова Бытовых отходов		Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Электричество ОДН	13199,64	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,54
Холодное водоснабжение ОДН	1959,36	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на холодную воду		Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Компонент на тепловую энергию ОДН		Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2022 по 31.12.2023

