

Генеральный директор УО ООО

"Домоуправление"

Григорьев А.А.

М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023г.) работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 7

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения |
|--|---|---|-------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилищного фонда | 203843,89 | Пять раз в неделю | Руб/м2 О.П.П. | 7,70 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 130693,98 | Шесть раз в неделю | Руб/м2 О.П.П. | 7,37 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 60293,02 | Шесть раз в неделю | Руб/м2 О.П.П. | 4,21 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 5131,47 | Не реже 1 раза в год | Руб/м2 О.П.П. | 0,59 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 5200,00 | Один раз год | Руб/м2 О.П.П. | 0,38 |
| Общехозяйственные расходы | 58519,69 | | Руб/м2 О.П.П. | 3,30 |
| Услуги управления | 67386,31 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 3,89 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 75366,27 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 4,05 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 0,20 |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | |
| Электричество ОДН | 34477,69 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 4,54 |

| | | | | |
|----------------------------|--------|---------------|---------------|-------|
| Холодное водоснабжение ОДН | 985,80 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 52,48 |
|----------------------------|--------|---------------|---------------|-------|

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения - средний тариф с 01.07.2022 по 31.12.2023

