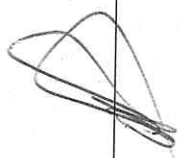
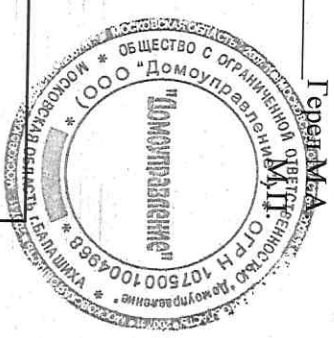


Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"

Герега М.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023г.) работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	186514,37	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,70
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	324081,30	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	149508,34	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,21
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД			Руб/м2 О.П.П.	
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД			Руб/м2 О.П.П.	
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового оборудования	12724,48	Не реже 1 раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,59
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	44760,00	Один раз год	Руб/м2 О.П.П.	0,38
Общехозяйственные расходы	145111,00		Руб/м2 О.П.П.	3,30
Услуги управления	167097,55	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	186885,42	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,05

Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8794,61	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,20
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Электричество ОДН	27243,12	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,54
Холодное водоснабжение ОДН	4043,04	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на холодную воду		Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Компонент на тепловую энергию ОДН		Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2022 по 31.12.2023