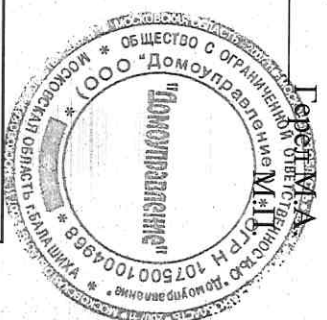
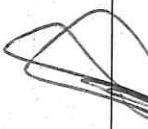


Генеральный директор УО 000
"Домоуправление"



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 16

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	2279603,90	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	6,72
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1129414,18	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	521032,32	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,21
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД		Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1532448,00	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	10,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12000,00	Один раз год	Руб/м2 О.П.П.	0,37
Общехозяйственные расходы	505707,84		Руб/м2 О.П.П.	3,30
Услуги управления	582330,24	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	616144,10	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,82
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	30648,96	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,20

Электричество ОДН	494707,91	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,54
Холодное водоснабжение ОДН	10921,20	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на холодную воду	10921,20	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на тепловую энергию ОДН	28791,12	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	148,38

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2022 по 31.12.2023