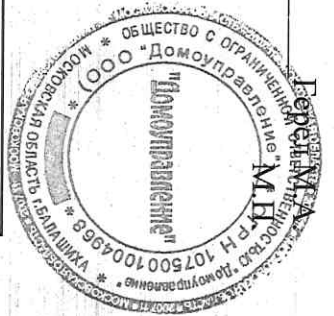
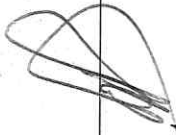


Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 12

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	270918,97	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	6,72
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	350956,45	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	161906,64	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,21
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	100001,16	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,19
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	476196,00	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	10,64
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	13780,07	Не реже 1 раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,59
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10600,00	Один раз год	Руб/м2 О.П.П.	0,37
Общехозяйственные расходы	157144,68		Руб/м2 О.П.П.	3,30
Услуги управления	180954,48	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,89

Техническое обслуживание инженерного оборудования	187621,22	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,74
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9523,92	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,20
Электричество ОДН	180330,45	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,54
Холодное водоснабжение ОДН	2880,60	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на холодную воду	2880,60	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на тепловую энергию ОДН	7593,48	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	148,38

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2022 по 31.12.2023

